



基于高质量发展背景的高校 基建工程项目创优管理

河南财经政法大学
品质工程高质量发展研究中心

徐珂教授



徐珂 河南财经政法大学工程管理學院教授、碩士生導師

品質工程高質量發展研究中心主任

中國施工企業管理協會質量管理首席專家

國家優質工程評審專家組成員

河南省工程建設協會綠色建造委員會副主任

河南省高等教育基本建設學會信息技術專業委員會主任





追求卓越 铸就经典



01

高等级优质工程分类



02

高等级优质工程评审要求



03

高校基建工程创优分析



04

典型案例分析





PART 01

高等级优质工程分类





优质工程创建的意义

- 高等级优质工程创建是工程行业历史发展的必然趋势!
- 高等级优质工程创建是工程行业建设标准提升的必然要求!
- 高等级优质工程创建是工程行业高质量发展的必然之路!
- 高等级优质工程创建是工程行业人才培养的必然选择!



世界十大最高建筑，中国有其七



1、迪拜哈利法塔
高度：828米



2、苏州中南中心
高度：729米



3、武汉绿地中心
高度：636米



4、上海中心大厦
高度：632米



5、天津高银117大厦
高度：621米



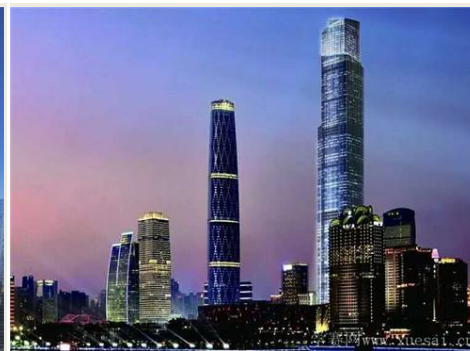
6、麦加皇家钟塔饭店
高度：601米



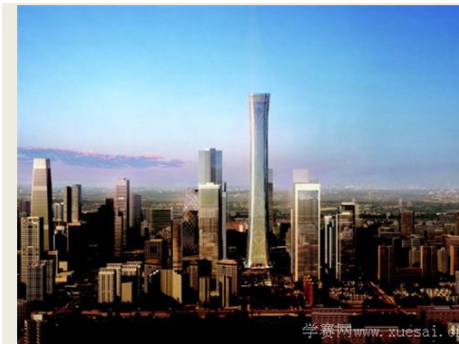
7、深圳平安国际金融大厦
高度：600米



8、纽约世界贸易中心
高度：541米



9、广州金融中心
高度：530米



10、北京“中国尊”
高度：528米



世界十大最高桥梁，中国有其八



第一名北盘江大桥，
中国贵州



第二名 云南丽江金沙江大桥，中国云南



第三名 四渡河特大桥中国湖北



第四名 普立特大桥
中国云南



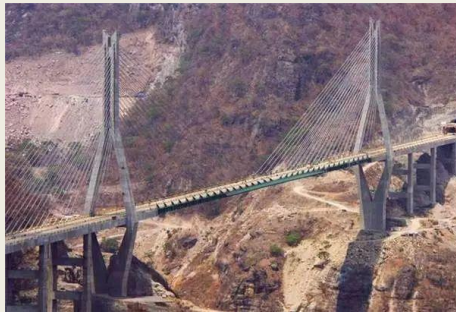
第五名 鸭池河特大桥
中国贵州



第六名清水河特大桥
中国贵州



第七名海吉焦峡谷管线桥巴布亚新几内亚



第八名巴鲁阿特大桥
墨西哥



第九名 六广河特大桥
中国贵州



第十名 坝陵河特大桥
中国贵州



优质工程创建的意义

■ 工程质量的内涵





优质工程创建的意义

建设工程高质量

工艺质量

功能质量

外部质量

- 1、功能性质量：实现功能的施工工艺精良
- 2、工艺性质量：适用、安全、耐久
- 3、外部性质量：什么是“外部性”？经济学术语，社会经济活动中,一个经济主体的行为直接影响到另一个经济主体,却没有给予相应支付或得到相应补偿。无关使用者使用功能，主要是传承中华文化、满足人民群众审美需求、或者是绿色节能等增加全社会福利的一部分质量。





如何理解优质工程

优质 ≠ 品质

体格健壮

琴棋书画



体 质

内 涵

品质 = 体质 + 内涵 优质工程 = 内在质量 + 外在品位





优质工程的特征

- 一、落实中央方针政策**
- 二、符合国家法律法规**
- 三、饱含知识成果**
- 四、蕴含匠人匠心**
- 五、充分发挥投资效益**





高等级优质工程分类

国优
金奖

国家优质工程、鲁班奖、詹天佑奖

国家
级

李春奖、大禹奖、铁路优质工程奖、电力优质工程

行业
奖项

河南省工程建设优质工程、中州杯、白玉兰杯

省级

地厅
级

商鼎杯、卧龙杯



高等级优质工程分类——国家级奖项

国家优质工程奖	鲁班奖	詹天佑奖
		
<p>管理精品、过程优质</p>	<p>结构精品、精雕细琢</p>	<p>科技创新、行业引领</p>
<p>中国施工企业管理协会</p>	<p>中国建筑业协会</p>	<p>中国土木工程学会</p>





高等级优质工程分类——省部级奖项

李春奖	中州杯	河南省工程建设优质工程
		
<p>中国公路建设行业协会</p>	<p>河南省住房和城乡建设厅 河南省人力资源与社会保障厅</p>	<p>河南省工程建设协会</p>





高等级优质工程分类

01 鲁班奖

截至**2023年12月**，共有**3010**个工程项目获中国建设工程鲁班奖，每年推选120项。

截止到**2023年12月**，累计评选**5029**项，其中，金质奖**238**项；
2023年度国家优质工程奖**317**项，国家优质工程金奖**23**项.....

02 国优奖

03 詹天佑奖

截至**2023年12月**，中国土木工程詹天佑奖已组织完成**20**届评选，先后有**610**项具有较高科技含量和代表性的土木工程建设项目获奖；每年评选约30项.....





高等级优质工程分类

04 李春奖	2016~2017	22
	2018~2019	33
	2020~2021 (第一批)	23
	2020~2021 (第二批)	31
每年评选120项。		05 中州杯
06 河南省工程建设优质工程	每年评选100项。	



河南获得国家优质工程金质奖情况

项目名称	推荐协会	年度
郑州大学第一附属医院 (郑东院区)	河南省工程建设协会	2018-2019年度





PART 02

高等级优质工程评审要求



高等级优质工程简介

国家优质工程奖	鲁班奖	詹天佑奖
		
李春奖	中州杯	河南省工程建设优质工程
		





国家优质工程简介

关键点一：国家优质工程奖于1981年设立，经中共中央、国务院确认设立的工程建设领域跨行业、跨专业的国家级质量奖，是我国在工程质量方面的国家级荣誉奖励。2014年起，国家优质工程奖奖项更改为“国家优质工程金质奖”、“国家优质工程奖”（原银质奖改为国家优质工程奖），每年评选一次。

关键点二：国家优质工程是以工程建设项目质量为评定对象，内容涉及工程建设项目的合法性、工程质量管理的系统性、科学性和经济性，以及从工程项目立项到竣工验收形成工程质量的各个建设程序和环节；倡导和注重工程质量的全面、系统性的管理，工程质量主要包括工程项目的勘察、设计质量和施工单位的施工质量以及监理单位的监理质量，是工程项目内涵和外延的具体体现。

关键点三：国家优质工程奖项的评审工作由“国家工程建设质量奖审定委员会”负责，由设在中国施工企业管理协会的“国家工程建设质量奖审定委员会”办公室具体组织实施。





国家优质工程简介



表彰对象：**建设单位、勘察、设计、施工、监理**等企业





国家优质工程简介

勇于创新，精益求精，建设一流设计、一流施工、一流质量，引领行业发展的精品工程

追求卓越

铸就经典

尊重科学，福祉百姓，建设优质安全、实用高效、节能环保，经得起历史检验的传世工程

国优精神





国家优质工程申报路径、条件





国家优质工程申报路径之二

中国施工企业管理协会



**国家级行业协会
(19个)**

**各省级行政区
属地协会 (37家)**

**中施企协副会长单位
(7个)**

中国建筑

中国中铁

中国交建

中国铁建

中国电力

中国新兴

中国航天





国家优质工程申报路径

国家优质工程奖推荐单位名单

序号	推荐单位	序号	推荐单位
1	中国冶金建设协会	32	山西省建筑业协会
2	中国有色金属建设协会	33	内蒙古自治区建筑业协会
3	中国煤炭建设协会	34	辽宁省建筑业协会
4	中国石油工程建设协会	35	吉林省建筑业协会
5	中国建筑业协会石化建设分会	36	黑龙江省建筑业协会
6	中国化工施工企业协会	37	大连市建筑行业协会
7	中国电力建设企业协会	38	江苏省建筑行业协会
8	中国核能行业协会	39	浙江省建筑业行业协会、浙江省工程建设质量管理协会
9	中国水利企业协会	40	安徽省建筑业协会
10	中国建材工程建设协会	41	福建省建筑业协会
11	中国铁道工程建设协会	42	山东省建筑业协会
12	中国水运建设行业协会	43	青岛市建筑业协会
13	中国通信企业协会通信工程建设分会	44	河南省工程建设协会
14	中国铁路通信信号集团公司工程建设协会	45	湖北省建设工程质量安全协会
15	中国人民解放军工程建设协会	46	湖南省建筑业协会
16	中国城市轨道交通协会	47	江西省建筑业协会
17	中国林业工程建设协会	48	广东省建筑业协会
18	中国市政工程协会	49	广州市建筑业联合会
19	中国建筑集团有限公司	50	深圳建筑业协会

20	中国中铁股份有限公司	51	广西建筑业联合会
21	中国铁建股份有限公司	52	广西投资项目建设管理协会
22	中国交通建设股份有限公司	53	海南省建筑业协会
23	中国电力建设股份有限公司	54	四川省建筑业协会
24	中国航天科工集团公司	55	云南省建筑业协会
25	中国新兴集团有限责任公司	56	贵州省建筑业协会
26	北京市建筑业联合会	57	西藏自治区建筑业协会
27	天津市建筑业协会	58	青海省建筑业协会
28	上海市建筑施工行业协会	59	陕西省建筑业协会
29	上海市市政公路行业协会	60	甘肃省建筑业联合会
30	重庆市建筑业协会	61	宁夏建筑业联合会
31	河北省建筑业协会	62	新疆维吾尔自治区建筑业协会





国家优质工程申报标准

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2020〕54号

关于印发《国家优质工程奖评选办法》 (2020年修订版)的通知

为了进一步规范国家优质工程奖的评选工作,我会对《国家优质工程奖评选办法》(2019年修订版)进行了修订。现将《国家优质工程奖评选办法》(2020年修订版)及《关于修订〈国家优质工程奖评选办法〉的说明》印发给你们,请遵照执行。原《国家优质工程奖评选办法》(2019年修订版)同时废止。

- 附件: 1.《国家优质工程奖评选办法》(2020年修订版)
- 2. 关于修订《国家优质工程奖评选办法》的说明

六、建筑工程

体育场	座	30000 以上	
体育馆	座	5000 以上	
游泳馆	座	3000 以上	
影剧院	座	2000 以上	
广播电视塔	高度 米	350 以上	
古建筑修缮、历史遗迹重建	建筑面积 平方米	单体 3000 以上, 群体 2 万以上	
其他公共建筑	建筑面积 平方米	单体 4 万以上, 群体 6 万以上	不含工业厂房
住宅工程	建筑面积 平方米	20 万以上	小区完整, 且公建、道路、生活设施配套齐全, 物业管理优良

工程造价 1 亿元 (含) 以上, 科技含量高、设计理念先进、施工工艺新颖、社会效益显著的民生工程, 能代表本行业建设领先水平并具有重要历史意义的工程项目, 经秘书处审核可以列入评选范围。





国家优质工程申报标准

省（部）级最高工程质量奖名单

序号	工程类别	最高质量奖	主办单位
1	有色	中国有色金属工业（部级）优质工程	中国有色金属工业协会
2	煤炭	煤炭行业“太阳杯”	中国煤炭建设协会
3	石油	石油优质工程金质奖	中国石油工程建设协会
4	石化	中国石油化工集团公司优质工程	中国石油化工集团公司
5	水利	中国水利工程优质(大禹)奖	中国水利工程协会
6	铁路	铁路优质工程一等奖	国家铁路局
		“中铁杯”优质工程	中国中铁股份有限公司
		“铁建杯”优质工程	中国铁建股份有限公司
		“通号杯”优质工程（通信信号）	中国铁路通信信号集团有限公司
7	水运	水运交通优质工程奖	中国水运建设行业协会
		中国交建优质工程奖	中国交通建设股份有限公司
8-9	公路市政建筑	李春奖（公路交通优质工程奖）	中国公路建设行业协会
		北京市建筑（竣工）“长城杯”金质奖	北京市工程建设质量管理协会
		天津市建设工程“金奖海河杯”	天津市建筑施工行业协会
		上海市建设工程“白玉兰”奖	上海市建筑施工行业协会
		重庆市“巴渝杯”奖	重庆市建筑业协会
		河北省建筑工程“安济杯”奖	河北省建筑业协会
		山西省建设工程“汾水杯”奖	山西省建筑业协会
		内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖	内蒙古自治区住房建设厅
		辽宁省建设工程“世纪杯”奖	辽宁省建筑业协会
吉林省建设工程“长白山杯”奖	吉林省建筑业协会		

序号	工程类别	最高质量奖	主办单位
8-9	公路市政建筑	黑龙江省建设工程质量“龙江杯”奖	黑龙江省建筑业协会
		江苏省“扬子杯”优质工程奖	江苏省住房和城乡建设厅
		浙江省“钱江杯”优质工程奖	浙江省住房和城乡建设厅
		安徽省建设工程“黄山杯”	安徽省住房和城乡建设厅
		福建省“闽江杯”优质工程奖	福建省建筑业协会
		山东省建筑工程质量“泰山杯”奖	山东省住房和城乡建设厅
		河南省工程建设优质工程奖	河南省工程建设协会
		河南省建设工程“中州杯”奖	河南省建筑业协会
		湖北省建设优质工程（楚天杯）	湖北省建设工程质量安全协会
		湖南省建设工程“芙蓉奖”	湖南省建筑业协会
		江西省优质建设工程“杜鹃花奖”	江西省建筑业协会
		广东省建设工程“金匠奖”	广东省建筑业协会
		广西壮族自治区建设工程“真武阁杯”奖	广西建筑业联合会
		海南省建筑工程“绿岛杯”	海南省建筑业协会
		四川省建设工程“天府杯”金奖	四川省建筑业协会
		云南省优质工程一等奖	云南省建筑业协会
		贵州省“黄果树杯”优质工程奖	贵州省建筑业协会
		西藏自治区“雪莲杯”优质工程奖	西藏自治区土木建筑学会
		宁夏自治区“西夏杯”优质工程奖	宁夏建筑业联合会
		新疆建筑工程天山奖（自治区优质工程）	新疆维吾尔自治区建筑业协会
青海省建筑工程“江河源”杯奖	青海省建筑业协会		
陕西省建设工程“长安杯”奖	陕西省住房和城乡建设厅		
甘肃省建设工程飞天奖	甘肃省住房和城乡建设厅		

序号	工程类别	最高质量奖	主办单位
8-9	公路市政建筑	“中建杯”（优质工程金奖）	中国建筑集团有限公司
		“中铁杯”优质工程	中国中铁股份有限公司
		“铁建杯”优质工程	中国铁建股份有限公司
		中国交建优质工程奖	中国交通建设股份有限公司
		中国电力建设集团优质工程奖	中国电力建设股份有限公司

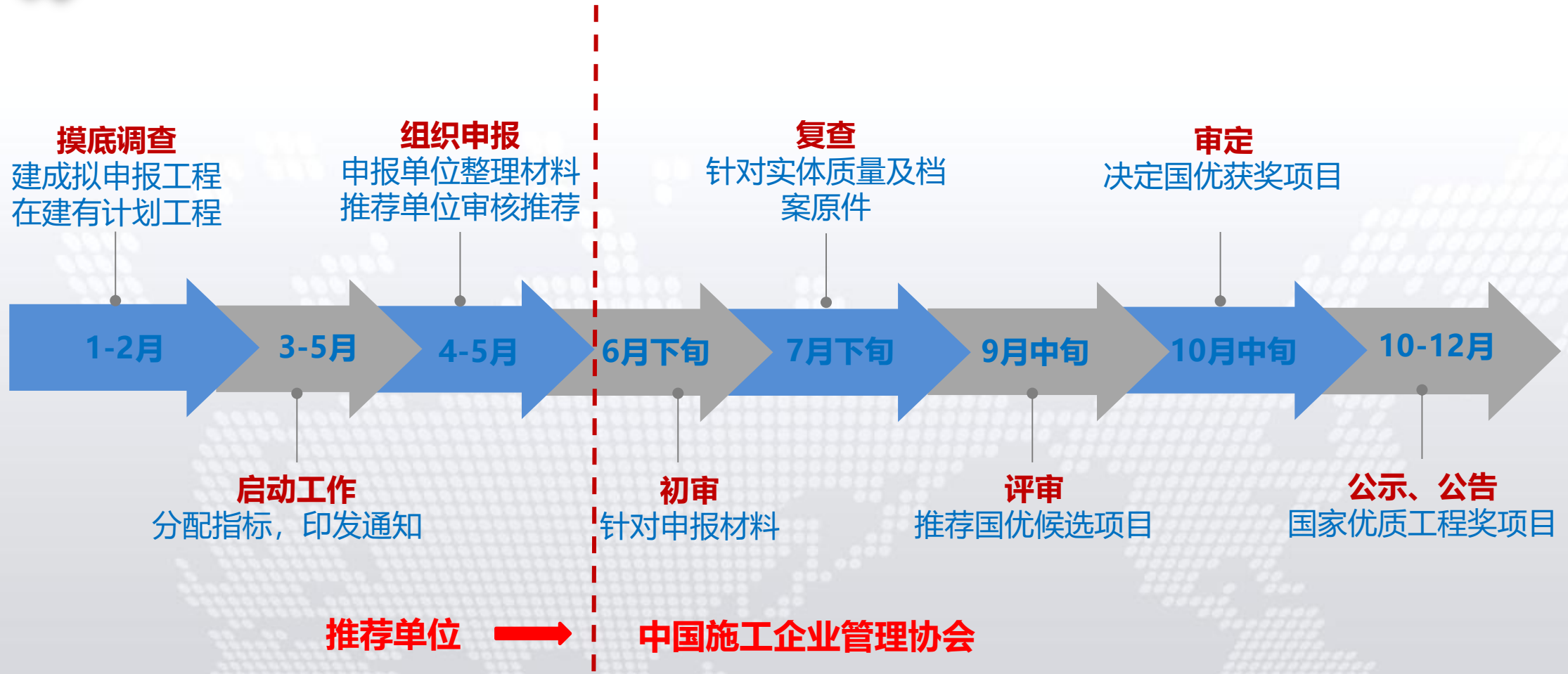


国家优质工程评选条件

- (1)建设程序合法合规，诚信守诺。
- (2)创优目标明确，创优计划合理，质量管理体系健全。
- (3)工程设计先进，获得省（部）级优秀工程设计奖。
- (4)工程质量可靠，获得工程所在地或所属行业省（部）级最高质量奖（河南省工程建设优质工程奖、中州杯或李春奖）；其中参评国家优质工程金质奖的项目，除获得国家级优秀设计奖外，应是本行业同期同类工程在建设理念、科技含量、投资规模、经济和社会效益的最高水平；参评国家优质工程奖的项目，必须已经获得国家级或省、部级优秀设计奖。
- (5)科技创新达到同时期国内先进水平，获得省（部）级科技进步奖，或已通过省（部）级新技术应用示范工程验收，或积极应用“四新”技术、专利技术，行业新技术的大项应用率不少于80%。
- (6)践行绿色建造理念，节能环保主要经济技术指标达到同时期国内先进水平（通过中国施工企业管理协会绿色建造水平评价）。
- (7)通过竣工验收并投入使用一年以上四年以内。
- (8)经济效益及社会效益达到同时期国内先进水平。



国家优质工程评审流程及标准



评选安排



国家优质工程评审流程及标准

综合评价从工程规模、设计水平、实体质量、科技进步、绿色建造、综合效益等六个方面进行。实行“千分制”

**综合评价
满分1000分**

工程规模	40分
设计水平	100分
实体质量	600分
科技进步	100分
绿色建造	60分
综合效益	100分

复查组推荐参评国家优质工程奖的工程，其综合评价得分应不低于 900 分，且实体质量评价总分不应低于 510 分；
复查组推荐参评国家优质工程金奖的工程，其综合评分不应低于 950 分，且实体质量评价总分不应低于 570 分。



国家优质工程评审流程及标准

国家优质工程奖综合评价评分表

工程名称:

项目	标准分值	评分方法及标准	得分及加分标准	分数及得分原因
工程规模	50分	申报工程的规模不大于《办法》规定基本规模的2倍	30分	
		申报工程规模达到基本规模3倍时加5分,之后每增大1倍加5分	加5分	
设计水平	130分	获得省(部)级优秀工程设计奖、绿色建筑设计水平评价三等成果	70分	
		获省(部)级工程设计一等奖、绿色建筑设计水平评价二等成果	加30分	
		获绿色建筑设计水平评价一等成果	加60分	
实体质量	600分	各类工程《国家优质工程奖工程实体质量评价细则》	以评价结果为准,无加分	
科技进步	60分	申报工程获得省(部)级科技奖三等奖、申报工程通过省(部)级新技术应用示范工程验收,或申报工程应用行业新技术大项超过80%	30分	
		申报工程获得多项省(部)级科技三等奖时	每项加10分	
		申报工程获得省(部)级科技二等奖	每项加15分	
		获得省(部)级科技一等奖	每项加20分	

项目	标准分值	评分方法及标准	得分及加分标准	分数及得分原因
科技进步	60分	申报工程获得国家级科技奖(最高科学技术奖、自然科学奖、技术发明奖、科技进步奖)	每项加30分	
		申报工程获国家实用新型专利	每项加5分	
		申报工程获国家发明专利	每项加10分	
		申报工程获得省级工法	每项加5分	
绿色建筑	60分	申报工程的设计符合国家节能减排标准并按相应节能减排标准验收合格	30分	
		绿色建筑标识,一星级	加10分	
		绿色建筑标识,二星级	加15分	
		绿色建筑标识,三星级	加20分	
		获得LEED认证	加15分	
		获得LEED银级认证	加20分	
		获得LEED金级及以上认证	加30分	
		申报工程采用光伏发电、太阳能热水、地源热泵、水源热泵、空气源热泵、冰蓄冷、中水系统等技术	每项加10分	
		申报工程为省级绿色施工样板(示范)工程	加20分	
		申报工程为全国绿色施工样板(示范)工程	加30分	

项目	标准分值	评分方法及标准	得分及加分标准	分数及得分原因
绿色建筑	60分	绿色建筑水平评价达到国内领先或先进水平	加20分	
		绿色建筑水平评价达到国际领先或先进水平	加30分	
		*综合能耗比国家标准每降低10%	加10分	
		*排放及废弃物比国家标准每降低10%	加10分	
综合效益	100分	申报工程的经济效益、社会效益达到项目预期	60分	
		国家重大工程,国计民生工程	加40分	
		省级重大工程	加30分	
		填补国家重点产业空白的工程	加30分	
		一般民生工程	加20分	
		申报工程的经济效益、社会效益超过设计预期时,效益每提高5%	加10分	
合计	1000分	实际得分累计: 复查组:		





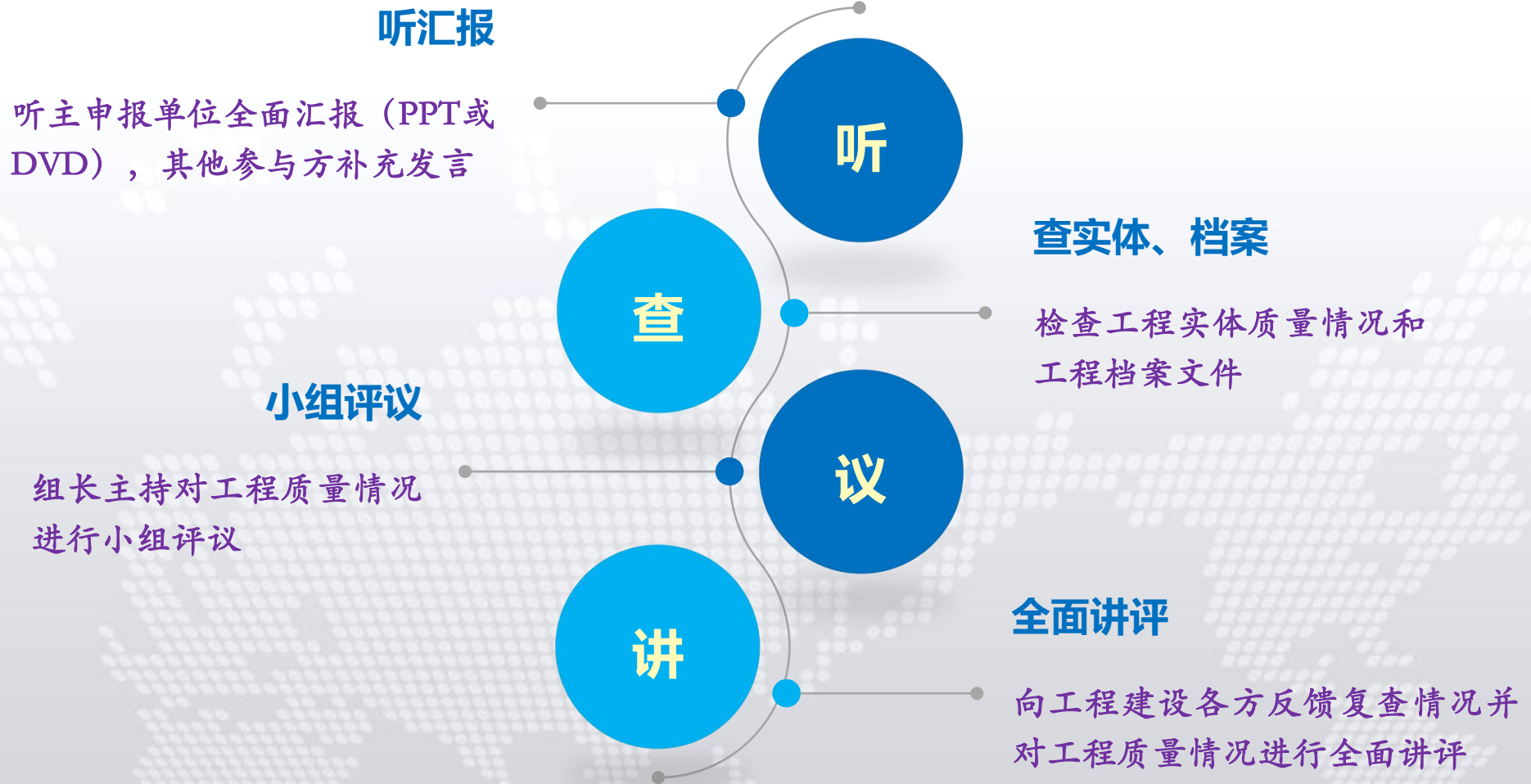
国家优质工程复查要点



现场复查筹备



国家优质工程复查要点



小组评议

组长主持对工程质量情况进行小组评议

现场复查方式

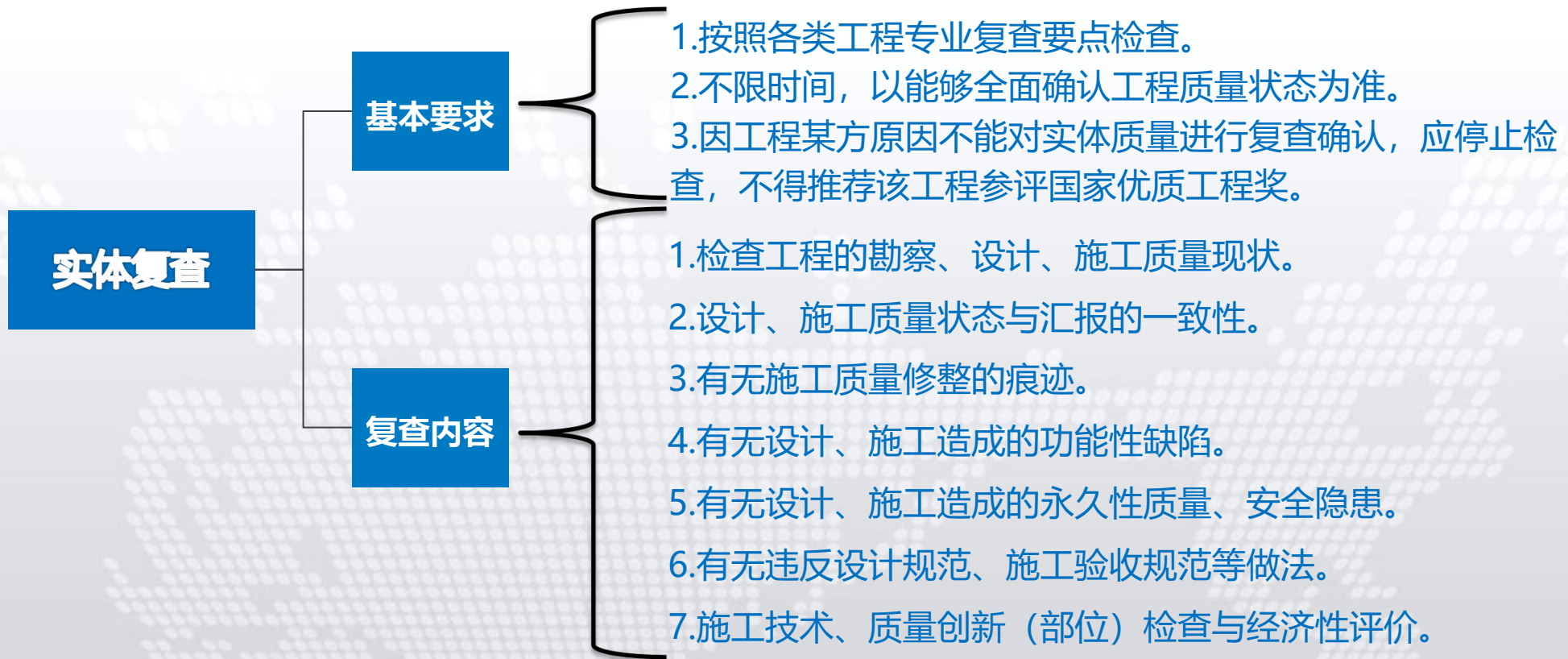


国家优质工程复查要点



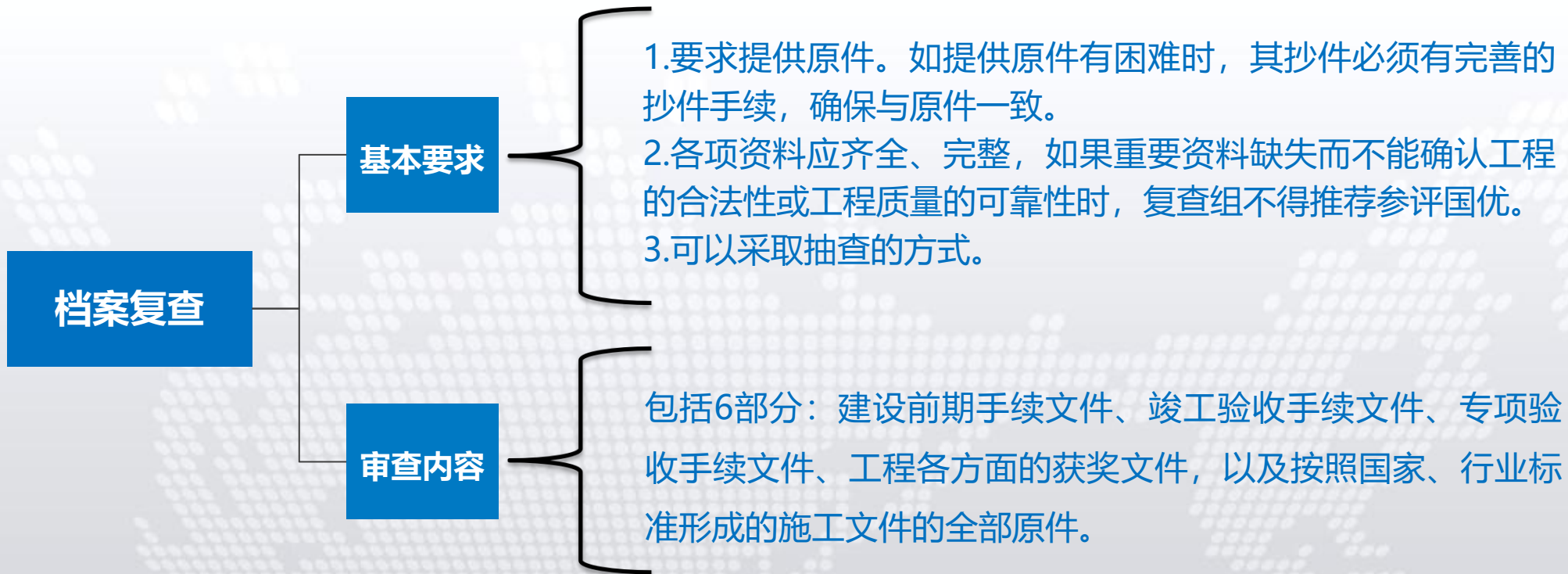


国家优质工程复查要点





国家优质工程复查要点





国家优质工程复查要点

现场复查末次会



01

讲评会由复查组组长主持。各专家按专业分别进行反馈及讲评。**建设、勘察、设计、施工、监理及项目有关单位代表**参加。

02

应对工程的质量特色与亮点**给予充分肯定**，并指出工程的建设单位和勘察、设计、施工、监理等单位在工作中存在的不足。

03

复查组专家应充分发挥专业技术及管理专长优势，尽量做到知无不言，言无不尽。**特色亮点应讲够，缺点不足应讲透。**

04

讲评前须召开专家组内部会议，统一意见和看法。**禁止在讲评会上发布带有倾向性和结论性意见。**





国家优质工程复查要点



现场复查材料





国家优质工程复查要点

资料共性总体

A 真实反映工程质量实际情况，字迹清晰，签字盖章齐全

B 编目规范（按国家标准、地方标准归档立卷，建立三级目录）

C 内容完整齐全、真实有效



国家优质工程复查要点

资料共性总体

D总包和分包企业资质证书、相关专业人员岗位证书、特种作业人员资质证书等

E单位工程施工组织设计、各专项施工方案、技术交底、施工日志等施工技术资料

F工程竣工备案资料、单位工程竣工验收报告及针对本工程的相关检测报告



国家优质工程复查要点

结构安全耐久

- A 图纸会审，重大设计变更，洽商记录
- B 工程定位测量、放线记录、沉降位移观测记录等
- C 地基基础与主体结构验收记录、地（桩）基承载力报告和桩身检测报告
- D 钢筋接头及钢结构焊缝的试验检测报告
- E 同条件养护混凝土强度试验报告、非破损检测记录、结构混凝土标养试验报告
- F 监理不合格项处置记录及单位工程监理报告





国家优质工程复查要点

使用功能

- A** 施工物资、设备的产品质量合格证、型式检验报告、性能检测报告、生产许可证、商检证明、中国强制认证 (CCC) 证书、计量设备检定证书等
- B** 抗渗检测报告、地面蓄水记录、屋面蓄水检验记录、淋水试验记录或大雨观察记录等
- C** 节能保温测试等记录
- D** 环境检测或验收等记录

国家优质工程复查要点

施工过程控制

A物资进场的复试报告及质量证明文件

B施工现场质量管理检查记录

C隐蔽工程检查记录

D检验批、分项、分部工程质量验收记录



国家优质工程复查要点

桥梁专业资料

- A地（桩）基承载力试验报告
- B桥梁桩基无损检测报告（工程桩基要求 I 类桩率100%）
- C成桥后沉降观测报告、钢梁（钢结构）焊接工艺评定报告和无损损伤报告
- D桥梁防水材料检验、试验记录
- E沉井就位清基的质量检查验收记录





国家优质工程复查要点

桥梁专业资料

- F 梁和墩台混凝土强度无损检测
- G 混凝土耐久性测试、混凝土的抗碱-骨料反应性能报告
- H 梁和墩台钢筋混凝土保护层厚度检查（90%测点的实测厚度不得少于设计值）
- I 桥梁的动、静载试验报告
- J 桥梁竣工测量资料





鲁班奖简介

关键点一：1987年4月10日，中国建筑业联合会（中国建筑业协会前身）以（87）建联字第16号文发布关于设立“建筑工程鲁班奖”的决定，决定自1987年起设立建筑工程鲁班奖。2010年起，中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）改为每两年评比表彰一次，每次获奖工程数额不超过240项。

关键点二：鲁班奖是以工程建设项目质量为评定对象，内容涉及工程安全、适用、美观；技术进步创新；绿色文明；工程管理；综合效益等。

关键点三：中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）的评选机构为中国建筑业协会和鲁班奖评审委员会。其中，中国建筑业协会负责受理申报、组织初审和工程复查；鲁班奖评审委员会负责具体的评审工作。鲁班奖评审委员会由21人组成。其中主任委员1人，副主任委员2至4人。





鲁班奖简介



表彰对象：**施工单位**





鲁班奖简介





鲁班奖申报路径、条件





鲁班奖申报路径之二

中国建筑业协会



各省级行政区
属地协会 (33家)

国家级行业协会
(16个)

央企 (5个)

中国建筑

中国中铁

中国交建

中国铁建

中国通用





鲁班奖申报路径

2020~2021 年度第二批中国建设工程鲁班奖
(国家优质工程) 建议推荐数量表

地区 或行业	建议 推荐数	地区 或行业	建议 推荐数	地区 或行业	建议 推荐数
北京	5	海南	1	建材	—
天津	2	四川	5	冶金	2
河北	3	重庆	4	有色金属	1
内蒙古	2	贵州	1	机械	1
山西	3	云南	2	解放军	1
辽宁	1	西藏	1	石化	—
吉林	1	陕西	3	核工业	—
黑龙江	1	甘肃	1	航天	—
上海	5	宁夏	—	中建	6
江苏	6	青海	—	中铁工	4
浙江	6	新疆	2	中铁建	3
山东	6	新疆生产 建设兵团	1	中交	3
安徽	2	铁道	2	中国通用	—
福建	4	公路	1		
江西	3	水运	1		
河南	4	电力	4		
湖北	5	水利	1		
湖南	4	化工	—		
广东	6	石油	—		
广西	2	煤炭	1		

鲁班奖评选条件

- (1) 符合法定建设程序，执行国家、行业工程建设标准和有关绿色、节能、环保的规定，工程设计先进合理，并已获得省、自治区、直辖市或本行业工程质量最高奖。
- (2) 工程项目已完成**竣工验收备案**，经过一年以上使用，且没有发现质量缺陷或质量隐患。
- (3) 工业交通水利工程、市政园林工程除符合本条（一）、（二）项条件外，其技术指标、经济效益及社会效益应达到本专业工程国内领先水平。
- (4) 住宅工程除符合本条（一）、（二）项条件外，入住率应达到60%以上。
- (5) 积极开展科技创新，积极推行绿色建造和智能建造；积极采用新技术、新工艺、新材料、新设备，其中有一项国内领先水平的创新技术或采用“建筑业10项新技术”不少于7项。
- (6) 工程项目应具备结构的独立性和设备系统的完整性。所有分部、分项工程应全部完成，使用功能完善。



鲁班奖评选条件

中国建设工程鲁班奖（国家优质工程） 申报工程规模要求

一、住宅工程

- （一）建筑面积 50000 平方米以上的住宅小区或住宅小区组团；
- （二）非住宅小区内的建筑面积为 30000 平方米以上的单体高层住宅。

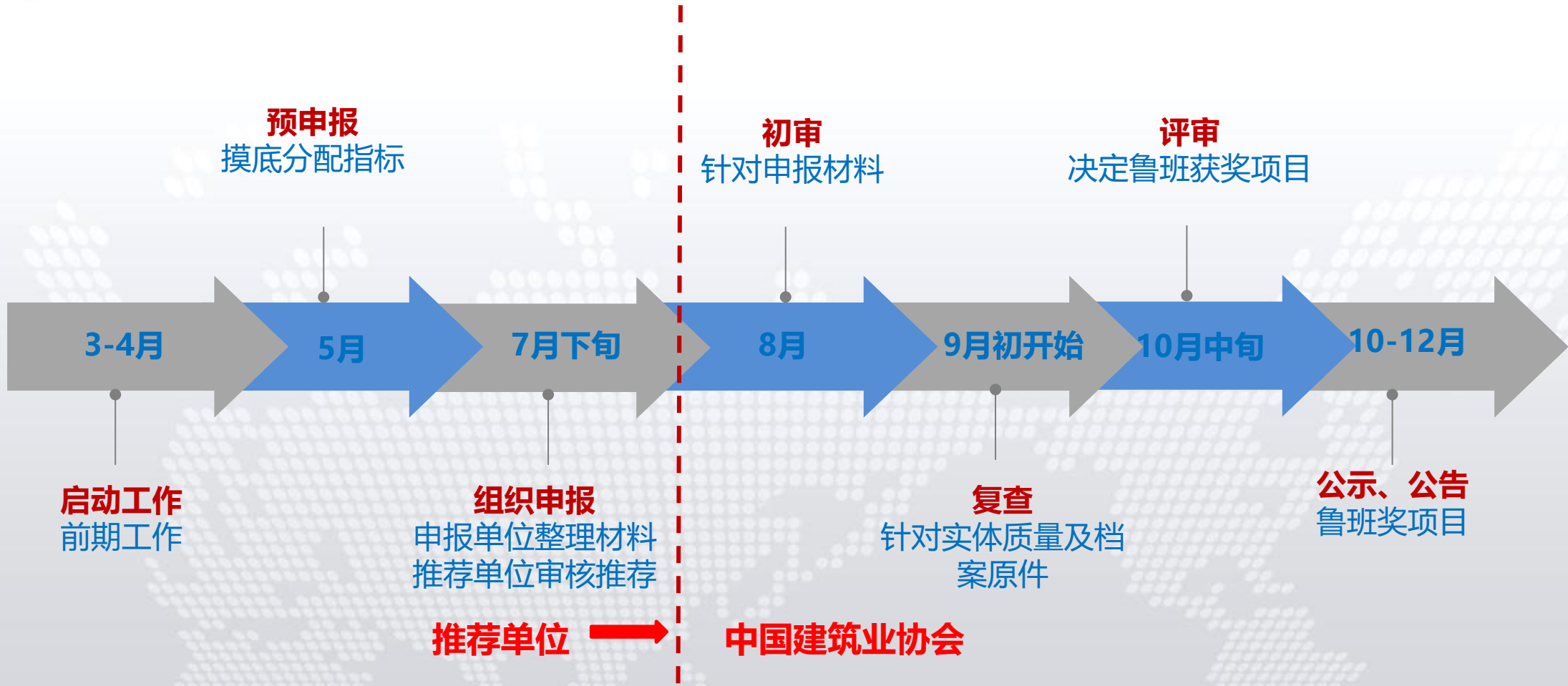
二、公共建筑工程

- （一）30000 座以上的体育场；
- （二）5000 座以上的体育馆；
- （三）3000 座以上的游泳馆；
- （四）1500 座以上的影剧院；
- （五）高度 350 米以上的电视发射塔或投资 2 亿元以上的其他构筑物工程；
- （六）建筑面积 3000 平方米以上的单体或 20000 平方米以上的群体古建筑重建工程；
- （七）建筑面积 60000 平方米以上的学校、医院、科研等群体建筑工程；
- （八）上述（一）至（六）项未列入的，建筑面积 30000 平方米以上的其他单体公共建筑工程。





鲁班奖评审流程及标准



评选安排





鲁班奖评审流程及标准

综合评价从安全适用美观、技术进步创新、绿色文明、工程管理、综合效益等五个方面进行。实行“百分制”。





鲁班奖评审流程及标准

附表： 中国建设工程鲁班奖（国家优质工程奖）复查综合评价表

工程名称：

实得总分：

评价项目	序号	主要评价内容	房屋建筑评价分值	工业交通水利和市政园林评价分值	实得分数
安全适用 美观 房建 90分或工 交87分	1	地基基础、主体结构安全可靠	26	32【37】	
	2	安装工程使用功能完备、排布有序	水暖 6 通风、 空调 6 电气 6 智能、 电梯 5	23【18】	
	3	屋面工程、装饰装修工程美观、细部精良	23	12	
	4	工程资料内容齐全完整、真实有效	土建 8 设备 4 电气 4 节能 2	20	
技术进步与 创新 4分	1	科技获奖	省（部）级及以上科技进步奖	4	4
	2	技术创新与推广应用	省（部）级及以上工法 发明专利、实用新型专利 建筑业10项新技术中6项以上 或项目新技术应用企业自评报告	(1) (1) (2)	(1) (1) (2)
绿色文明施 工 2分	1	省部级及以上文明工地或者省部级及以上绿色施工示范工程（绿色施工总结报告）	2	2	
工程 管理 3分	1	工程管理	质量安全保证体系健全、制度完善，有创优策划，过程控制有效、QC成果、BIM应用成果	1	1
	2	工程规模	建筑面积10万平方米以上	2	/
	3	工程投资规模	投资规模10亿元以上	/	2
综合 效益 房建1分 或工交4 分	1	经济效益好、社会效益好	工程产能、功能均达到设计要求、赢得社会好评	1	1
	2	工艺技术指标	居全国同行业同类型工程领先水平	/	3
后4项小计			10	13	

专家签字：

填表时间：

注：1、“安全、适用、美观”评价项目一栏，工业、交通、水利和市政园林工程的评价采用两组分值，括号【】内的分值适用于桥梁、隧道、大坝等工程。

2、“技术进步与创新”栏（）括号内分值不重复计算，按工程所显示的最高技术水平评分。

3、“工程管理”中“工程规模”栏中，3~4万平方米为1.0分、4~6万平方米为1.1分、6~8万平方米为1.2分、8~10万平方米为1.3分。





詹天佑奖简介

关键点一：中国土木工程詹天佑奖由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年联合设立，是经国家批准、建设部认定、科技部首批核准的科技奖励项目，得到科技部、住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国铁路总公司（原铁道部）、中国科学技术协会以及行业内有关单位的大力支持和积极参与，已经成为我国土木工程建设领域科技创新的最高奖项，为促进我国土木工程科学技术的繁荣发展发挥了积极作用。詹天佑土木工程大奖自2003年起由原二年评选一届改为一年一届，每次获奖工程数额约30项。

关键点二：詹天佑奖表彰对象是在科技创新（尤其是**自主创新**）和科技应用方面**成绩显著**的优秀土木工程建设项目。

关键点三：中国土木工程詹天佑奖评选程序为推荐申报—形式审查—专业预评—评审大会评审—詹天佑大奖指导委员会核准—公示—颁奖。





詹天佑奖简介



表彰单位：工程的勘察、设计、施工、科研和建设、监理单位。





詹天佑奖简介



创新性

在设计、施工、科研方面应有显著的创造性和较高的科技含量

先进性

反映当今我国同类工程中的领先水平

权威性

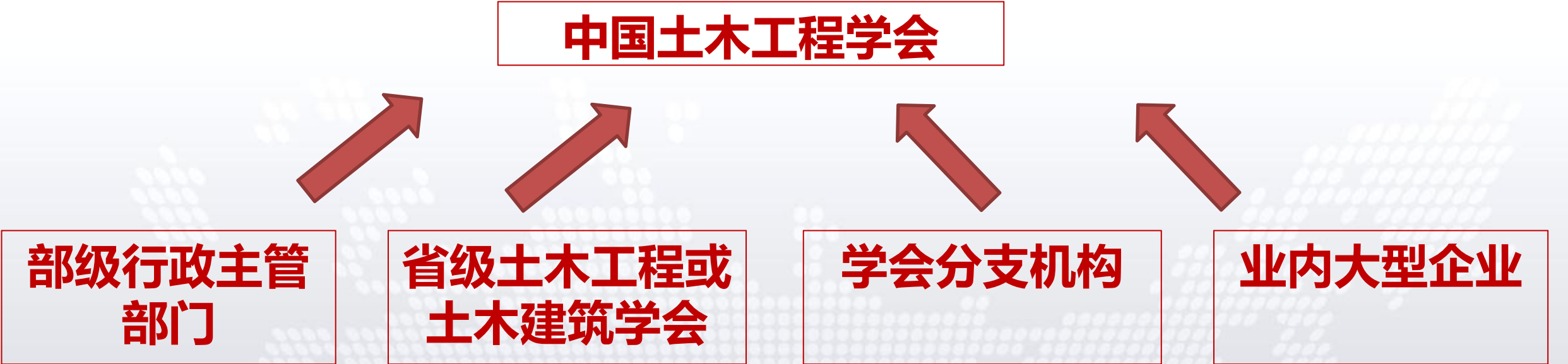
学会与政府主管部门协同推荐与筛选

詹天佑奖要求





詹天佑奖申报路径



詹天佑大奖采取“推荐制”，每家推荐单位最多可以推荐参选工程三项。

- 中国建筑
- 中国交建
- 中国中铁
- 中国铁建

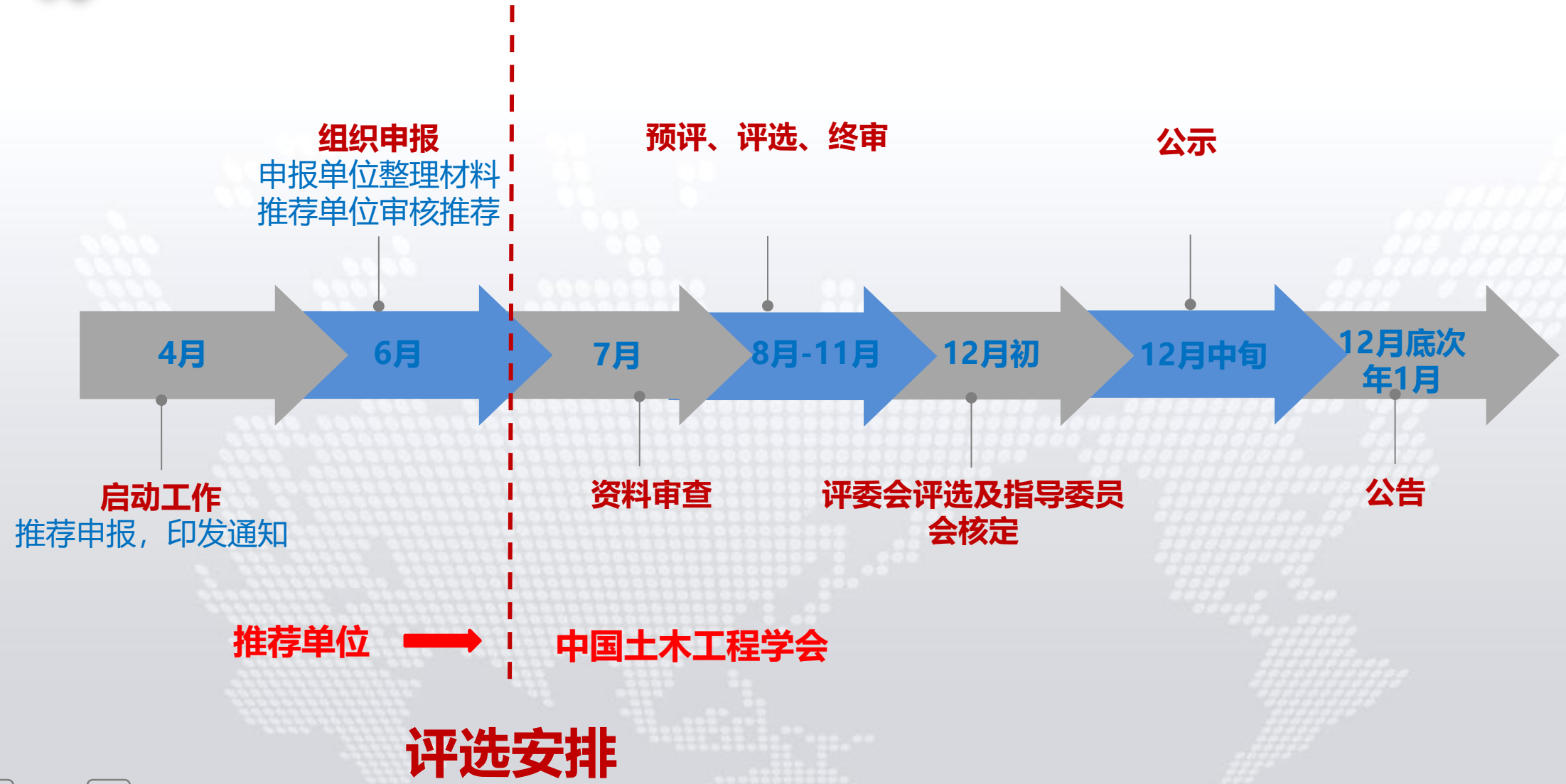


詹天佑奖评选条件

- (1) 必须在规划、勘察、设计、施工以及工程管理等方面有所创新和突破（尤其是自主创新），整体水平达到**国内同类工程领先水平**。
- (2) 必须突出体现应用先进的科学技术成果，有较高的科技含量，具有一定的规模和代表性。
- (3) 必须积极贯彻执行“创新、协调、绿色、开放、共享”的新发展理念，突出工程质量安全、使用功能以及节能、节水、节地、节材和环境保护等可持续发展理念。
- (4) 工程质量必须达到优质工程。
- (5) **必须通过竣工验收**。对建筑、市政等实行一次性竣工验收的工程，必须是5月31日前完成竣工验收的工程；对铁路、公路、水运、水利等实行“交工验收或初验”与“正式竣工验收”两阶段验收的工程，必须是5月31日前完成竣工验收的工程。



詹天佑奖评审流程及标准





李春奖简介

关键点一：1997年，交通部设立公路工程“优秀勘察、优秀设计、优质工程局”。2005年，为转变政府职能，便于行业管理，将公路工程“三优奖”的评审工作由中国公路建设行业协会承担。2006年初，公路交通优质工程奖正式以赵州桥的设计及建造者李春命名。2010年，李春奖（公路交通优质工程奖）经国务院批复保留。

关键点二：李春奖（公路交通优质工程奖），简称李春奖，由中华人民共和国交通运输部与中国公路建设行业协会联合设立，是中国公路行业最高质量奖。



中州杯评选条件

- (1) 符合法律法规规定和工程基本建设程序。
- (2) 工程应具备当年评选规定的规模（以当年评选通知为准）。
- (3) 工程设计、施工符合国家、行业和地方标准、规范。
- (4) 工程施工工艺和技术措施先进合理，工程质量具有省内同类工程先进水平。
- (5) 工程技术档案资料完整、正确。
- (6) 已参加过中州杯评选而未获奖的工程，不再列入评选范围。

住宅工程、公共建筑工程、市政园林工程、装饰工程分别由工程所在地对应工程质量主管部门负责推荐，由当地省辖市建设主管部门统一上报；工业交通水利等专业工程由省级主管部门（或其委托的质量监督机构）组织申报。

河南省工程建设优质工程评选条件

(1) 必须在设计水平、科技含量、节能环保、施工质量、综合效益等方面达到省先进水平。

(2) 工程设计应获得省辖市及其以上有关部门（组织）评选的优秀设计奖或有省辖市及其以上项目行业主管部门出具的设计优秀认定意见。

(3) 应有切实可行的创优目标和创优计划，按照现行法律、法规、规范、标准进行施工和核定工程质量。在施工过程中，应加强技术管理和技术创新工作，认真开展全面质量管理活动，QC 小组活动获得省部级优秀成果。施工质量应达到省先进水平，并有省辖市及其以上行业部门质量先进的认定意见。

本着绿色环保、生态文明，创建资源节约型、环境友好型社会的原则把节能、环保的要求落实到工程建设的每一个环节。有环保、节能要求的工程在投入使用时须达到原设计的指标和国家相应的验收标准。

(4) 参评的建筑工程的基础和主体结构一般应经河南省工程建设协会进行施工质量评价并获得河南省工程建设优质结构工程证书。

(5) 参评河南省工程建设优质工程的项目，必须按规定通过竣（交）工验收，并投入使用一年以上，具有良好的投资效益和社会效益。住宅项目竣工后使用满 2 年以上，入住率在 70% 以上，用户满意。

(6) 参评河南省工程建设优质工程的项目，自竣（交）工验收至申报评选的时限，一般不超过三年。

(7) 工程建设及运营过程中发生过一般事故（含）以上的重大质量安全事故、环境污染事故的工程；由于设计、施工等原因存在质量、安全隐患、功能性缺陷的工程；不符合国家产业政策的工程建设项目不列入评选范围。



河南省工程建设优质工程评审流程及标准

综合评价从工程规模、设计水平、实体质量、科技进步、绿色建造、综合效益等六个方面进行。实行“千分制”

**综合评价
满分1000分**

工程规模	40分
设计水平	60分
实体质量	600分
科技进步	100分
绿色建造	100分
综合效益	100分

复查组推荐参评河南省工程建设优质工程的项目，其综合评价得分应不低于800分，且实体质量评价总分不应低于510分。

推荐申报国家优质工程奖的项目其综合评价得分应不低于900分，且实体质量评价总分不应低于540分。



PART 03

高校基建工程创优分析



项目的管理的核心与延伸

项目管理的延伸

第七个层次：文化沉淀

第六个层次：理念提升

第五个层次：持续改进

第四个层次：基准比较

第三个层次：单一方法

第二个层次：通用过程

第一个层次：通用术语

基本知识

过程定义

过程控制

持续改进

成熟度

项目的核心与延伸

扁鹊的医术



魏文王问名医扁鹊说：“你们家兄弟三人，都精于医术，到底哪一位最好呢？”

扁鹊答：“长兄最好，中兄次之，我最差。”

文王再问：“那么为什么你最出名呢？”

扁鹊答：“长兄治病，是治病于病情发作之前。由于一般人不知道他事先能铲除病因，所以他的名气无法传出去；中兄治病，是治病于病情初起时。一般人以为他只能治轻微的小病，所以他的名气只及本乡里。而我是治病于病情严重之时。一般人都看到我在经脉上穿针管放血、在皮肤上敷药等大手术，所以以为我的医术高明，名气因此响遍全国。”

【小故事大道理】：事后控制不如事中控制，事中控制不如事前控制。



高校基建工程创优总体建议

一、超前策划

- ① 现状分析
- ② 目标设定
- ③ 创优规划
- ④ 目标分解
- ⑤ 编制指导文件
- ⑥ 创优动员



二、科学管理

- ① 组织体系
- ② 制度体系
- ③ 科学组合生产要素

三、程序合规

- ① 梳理文件目录
- ② 确定办理计划
- ③ 循序渐进办理
- ④ 立项-报建-验收





高校基建工程创优总体建议

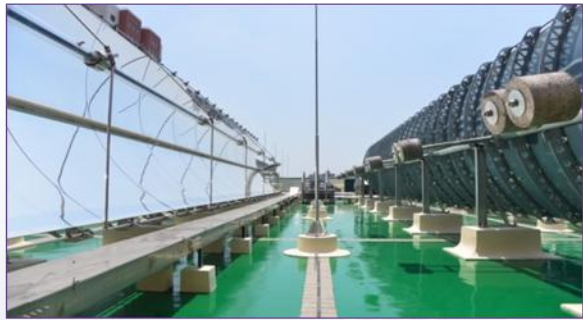


四、设计先导

- ① 理念先进
- ② 重视深度
- ③ 强化管理
- ④ 总结提高

五、科技引领

- ① 加大科研投入
- ② 重视成果培育
- ③ 采用“五新”技术
- ④ 促进成果转化



六、绿色建造

- ① 坚持效能优先
- ② 发展总承包模式
- ③ 发展建筑工业化
- ④ 发展建筑信息模型
- ⑤ 采用绿色建材





高校基建工程创优总体建议

七、精雕细琢

- ① 工匠精神
- ② 匠人、匠心、匠气
- ③ 精巧设计工艺工序
- ④ 精心选配材料配构件
- ⑤ 凝心聚力施工操作



八、过程控制

- ① 全员、全过程、全方位
- ② 员工素质→工作质量→工序质量→工程质量
- ③ 风险预控长效机制

九、一次成优

- ① 正确创优观
- ② 尊重自然
- ③ 一次成优、自然成优、合理成优





高校基建工程创优总体建议





创建优质工程要坚持的理念

- 设计优质是工程优质的基础（全过程设计）
- 目标管理是工程优质的前提（全目标设置）
- 全员参与是工程创优的条件（全单位参与）
- 过程控制是工程创优的保障（全过程创优）



创建过程中需要开展的几方面工作



坚持制度先行，强调“过程规范”



创新设计理念，争创“优秀设计”



严控安全底线，创建“平安工地”



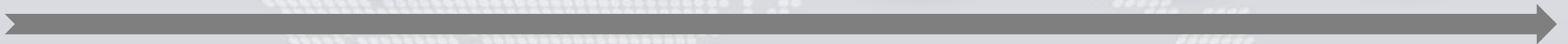
加强生态保护，开展“绿色建造”



提升质量意识，创建“品质工程”



引领科技创新，打造“智慧工地”





管理措施策划



推广
策划



上下
联动



宣贯
培训



分层
管理



绩效
考核





程序合规是前提

现场管理是基础

超前谋划是关键

全员参与是保障

过程奖项是支撑





PART 04

案例分析 深圳国际交流学校建设项目

工匠精神

传承

高质量发展铸就河南高校新基建！